



**ROMANIA**  
**JUDETUL BUZAU**

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PODGORIA**

**HOTARAREA nr. 40**

***privind darea în administrare și exploatare a serviciului public de alimentare cu apă și a sistemului public de alimentare cu apă - către serviciul public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, organizat în subordinea consiliului local al comunei PODGORIA, județul BUZĂU : “CONSILIUL LOCAL PODGORIA-SERVICIUL APĂ CANALIZARE SALUBRIZARE”***

Consiliul local al comunei Podgoria, județul Buzau, întrunit în ședința **ORDINARA** pe data de **31.08.2023**;

**Având în vedere :**

- referatul de aprobare al Primarului comunei Podgoria, înregistrat sub nr. 4116/4.08.2023 întocmit în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.a) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, în calitate de initiator, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ cu referire la angajarea răspunderii primarului în exercitarea atribuțiilor ce îi revin potrivit legii, răspundere aferentă actelor administrative;
- raportul Compartimentului de resort înregistrat sub nr. 4117/4.08.2023 întocmit în conformitate cu prevederile art.136, alin.(8), lit.b) din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, coroborat cu prevederile art.240 din același act normativ, cu referire la angajarea răspunderii funcționarilor publici și personalului contractual în exercitarea atribuțiilor ce le revin potrivit legii (întocmirea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare prevăzute de lege, respectiv semnarea/avizarea rapoartelor sau a altor documente de fundamentare, din punct de vedere tehnic și al legalității), răspundere aferentă actelor administrative, operațiuni anterioare adoptării actului administrativ;
- avizul consultativ al Comisiei de specialitate pentru programe de dezvoltare economică – socială, buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultura, gospodărie comunală, protecția mediului, servicii și comerț, înregistrat sub nr. 4417/31.08.2023;

- avizul consultativ al Comisiei de specialitate pentru administratie publica locala, juridica, apararea ordinii si linistii publice, a drepturilor cetatenilor, inregistrat sub nr.4418/31.08.2023;
- avizul consultativ al Comisiei de specialitate pentru invatamant, cultura, sanatate, protectie sociala, activitati sportive si de agrement, inregistrat sub nr.4419/31.08.2023;
- prevederile Hotararii Consiliului local Podgoria nr. 8 din 3.02.2023 privind aprobarea bugetului local de venituri si cheltuieli pe anul 2023, al comunei Podgoria, judetul Buzau;
- prevederile Hotararii Consiliului local Podgoria nr. 26/18.07.2022 privind înființarea și organizarea serviciului “CONSILIUL LOCAL PODGORIA - SERVICIUL APĂ CANALIZARE SALUBRIZARE”, serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, organizat în subordinea Consiliului Local al comunei PODGORIA, județul Buzău;
- prevederile Hotararii Consiliului local nr. 22/28.04.2023 pentru modificarea si completarea Hotararii Consiliului local nr. 26 din 18.07.2022 privind înființarea și organizarea serviciului “CONSILIUL LOCAL PODGORIA - SERVICIUL APĂ CANALIZARE SALUBRIZARE”, serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, organizat în subordinea Consiliului Local al comunei PODGORIA, județul Buzău;
- prevederile Hotararii Consiliului local nr. 27/31.05.2023 privind aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli pentru activitatile finantate integral din venituri proprii –sursa F- pe anul 2023;
- prevederile art.1 alin.(2) lit.a), art.2 lit.g), art.3 alin.(1) și alin.(4), art.4 alin.(1) și alin.(4), art. 8, alin. (1) și alin.(3) lit.d), art.9 alin.(4) lit.c) și lit.d), art.23 alin.(1) lit.a), art.24 alin.(1) lit.a), art.25 alin.(1), alin.(3) și alin.(4) și art.28 alin.(2) lit.a), alin.(5) și alin.(7), art.43 alin.(1) și alin.(2), art.44 alin.(1), alin.(2), alin.(4), alin.(5), alin.(6) și alin.(7), art. 46<sup>1</sup> lit.a), art.47 și art.48 din Legea 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 12 alin.(1) lit.e), art. 19 alin.(2) și alin.(3), art.31 alin.(1), art.35 alin.(1), art.37 alin.(1), alin.(2) și alin.(3), art.38 alin.(1) și alin.(2), art.39 și art.40 din Legea 241/2006 a serviciului de alimentare cu apa si canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Partea a VIII-a Servicii publice, art. 92, art. 155 alin. 8 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Luand in considerare** prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificarile si completarile ulterioare;

***În temeiul art.129 alin.(1), alin (2) lit.d), alin (7) lit. n), art. 139 alin.(3) lit. a) , art.196 alin.(1) lit.a) și art. 197 alin.(1), alin.(2), alin.(4) și alin.(5), precum si art. 240 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ ;***

## **H O T A R A Ş T E :**

**Art.1 (1).** Se aproba darea în administrare a serviciului public de alimentare cu apă și sistemului public de alimentare cu apă, pentru furnizarea serviciului public de alimentare cu apă al U.A.T. comuna PODGORIA, județul BUZĂU, către serviciul “CONSILIUL LOCAL PODGORIA-SERVICIUL APĂ CANALIZARE SALUBRIZARE”, CIF 46856592/19.09.2022, serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, înființat și organizat în subordinea consiliului local al comunei PODGORIA, județul BUZĂU, denumit în continuare și Operator.

**(2).** Se dau spre administrare și exploatare bunurile ce compun sistemul public de alimentare cu apă prin intermediul cărora este furnizat serviciul public de alimentare cu apă al comunei către serviciul “CONSILIUL LOCAL PODGORIA-SERVICIUL APĂ CANALIZARE SALUBRIZARE”, CIF 46856592/19.09.2022, serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, înființat și organizat în subordinea consiliului local al comunei PODGORIA, județul BUZĂU.

**(3).** Predarea – preluarea bunurilor proprietate publică sau/și privată ale comunei PODGORIA se va face pe bază de protocol și inventar de către o comisie înființată în acest scop prin dispoziția Primarului comunei PODGORIA.

**Art.2.** Operatorul serviciului public de alimentare cu apă, va administra, va asigura funcționarea și va exploata serviciul și sistemul de alimentare cu apă ale U.A.T. comuna PODGORIA și va presta următoarele activități:

- a) captarea apei brute, din surse de suprafață sau subterane;
- b)tratarea apei brute;
- c)transportul apei potabile și/sau industriale;
- d)înmagazinarea apei;
- e)distribuția apei potabile și/ sau industriale.

**Art.3.** Se acordă Operatorului dreptul exclusiv de a presta activitățile de la art.2 pentru toți utilizatorii din raza unității administrativ-teritoriale PODGORIA în condiții de calitate și cu respectarea indicatorilor de performanță stabiliți prin Regulamentul propriu al serviciului de alimentare cu apă aprobat prin hotărâri ale consiliului local al comunei PODGORIA.

**Art.4.** Prestarea serviciului public de alimentare cu apă la nivelul U.A.T. comuna PODGORIA se va face în conformitate cu prevederile Regulamentului și Caietului de Sarcini ale serviciului public de alimentare cu apă aprobate prin hotărâri ale consiliului local al comunei PODGORIA.

**Art.5.** Operatorul serviciului de alimentare cu apă are obligația să asigure prestarea activităților menționate la art.2 din prezenta hotărâre pentru toți utilizatorii (populație, agenți economici, instituții publice, etc.) de pe teritoriul comunei PODGORIA în condiții de calitate și cu respectarea

indicatorilor de performanță stabiliți prin Regulamentul propriu al serviciului public de alimentare cu apă al comunei.

**Art.6. (1)** Funcționarea serviciului și sistemului de alimentare cu apă trebuie să fie continuă, operatorul răspunzând pentru neîndeplinirea serviciului, în conformitate cu clauzele contractuale sau condițiile de menținere a licenței.

**(2)** În cazul lipsei de debit ca urmare a reducerii debitelor de apă ale sursei în caz de secetă sau îngheț, distribuția apei se va face după un program propus de operator și aprobat de autoritatea administrației publice locale, program ce va fi adus la cunoștința utilizatorilor în timp util, prin mijloace adecvate (mass-media, afișare la operator/utilizator).

**(3)** Apa potabilă distribuită prin sistemele de alimentare cu apă este destinată satisfacerii cu prioritate a nevoilor gospodărești ale populației, ale instituțiilor publice, ale operatorilor economici și, după caz, pentru combaterea și stingerea incendiilor, în lipsa apei industriale.

**(4)** Apa potabilă distribuită utilizatorilor trebuie să îndeplinească, la branșamentele acestora, condițiile de potabilitate prevăzute în normele tehnice și reglementările legale în vigoare, precum și parametrii de debit și presiune precizați în acordurile și contractele de furnizare.

**(5)** Utilizarea apei potabile în alte scopuri decât cele menționate la alin. (3) este permisă numai în măsura în care există disponibilități față de necesarul de apă potabilă al localităților, stabilit potrivit prescripțiilor tehnice în vigoare.

**(6)** În cazul în care cerințele de apă potabilă ale operatorilor economici nu pot fi acoperite integral sau pot fi acoperite numai parțial, aceștia pot să își asigure alimentarea cu apă potabilă prin sisteme proprii, realizate și exploatare în condițiile legii.

**(7)** Pentru satisfacerea altor nevoi, cum ar fi stropitul spațiilor verzi, spălatul patilor din zone publice, spălarea autovehiculelor și consumul tehnologic al unităților industriale (daca este cazul), se va utiliza cu precădere apă industrială.

**(8)** Apa industrială sau cu caracter nepotabil se poate asigura fie prin sisteme publice de alimentare cu apă industrială, fie prin sisteme individuale realizate și exploatare de operatorii economici.

**(9)** Se interzice orice legătură sau interconectare între sistemele de alimentare cu apă potabilă și sistemele de alimentare cu apă industrială.

**Art.7 (1)** Pentru intervenția rapidă în caz de necesitate operatorul va face marcaje și inscripții pe clădirile de locuit, alte clădiri din apropiere, împrejurimi, care vor indica prezența căminelor de vane și a hidranților de incendiu.

**(2)** Este interzisă blocarea accesului la căminele și hidranții rețelei pentru care s-au executat marcajele și inscripțiile menționate la alin. (1).

**Art.8** În vederea realizării obiectivelor și sarcinilor ce le revin în domeniul serviciului de alimentare cu apă a localității, operatorul trebuie să asigure:

a) producerea, transportul, înmagazinarea și distribuția apei potabile;

b) exploatarea sistemului de alimentare cu apă în condiții de siguranță și eficiență tehnico-economică, cu respectarea tehnologiilor și a instrucțiunilor tehnice de exploatare;

c) instituirea, supravegherea și întreținerea, corespunzător dispozițiilor legale, a zonelor de protecție sanitară, a construcțiilor și instalațiilor specifice sistemului de alimentare cu apă;

d) monitorizarea strictă a calității apei potabile distribuite prin intermediul sistemului de alimentare cu apă, în concordanță cu normele igienico-sanitare în vigoare;

e) captarea apei brute numai cu respectarea condițiilor impuse prin acordurile, avizele și autorizațiile de mediu și de gospodărire a apelor;

f) întreținerea și menținerea în stare de permanentă funcționare a sistemului de alimentare cu apă;

g) contorizarea cantităților de apă produse, distribuite și respectiv facturate;

h) creșterea eficienței și a randamentului sistemului de alimentare cu apă în scopul reducerii prețurilor și tarifelor, prin eliminarea pierderilor în sistem, reducerea costurilor de producție, a consumurilor specifice de materii prime, combustibili și energie electrică și prin reproiectarea, reutilizarea și re tehnologizarea acestora;

i) limitarea cantităților de apă potabilă distribuită prin rețelele de alimentare cu apă, utilizată în procesele industriale, și diminuarea consumurilor specifice prin recircularea, refolosirea și reutilizarea acesteia.

j) refacerea locului unde a intervenit pentru reparații sau execuția unei lucrări noi, la un nivel calitativ corespunzător, în termen de maximum 30 zile calendaristice de la terminarea lucrării, ținând cont de condițiile meteorologice care nu trebuie să afecteze calitatea acesteia. Imediat după remedierea unei avarii care a afectat pavajul în zona de intervenție, operatorul va lua toate măsurile pentru asigurarea unor pavaje provizorii, care să asigure reluarea circulației pe porțiunile afectate, iar aducerea pavajului la forma și calitatea inițială se va finaliza în aceleași condiții. Pe toată perioada desfășurării intervențiilor și până la finalizarea pavajului definitiv, operatorul va asigura semnalizarea corespunzătoare atât din punct de vedere al execuției, cât și din punct de vedere al siguranței circulației.

**Art.9. (1)** Pe toată durata existenței sistemelor de alimentare cu apă, pentru executarea lucrărilor necesare întreținerii și exploatării sistemelor respective, operatorul are drept de servitute asupra proprietăților afectate de sistemul de alimentare cu apă, realizându-se cu titlu gratuit pe toată durata existenței acestuia.

**(2)** Dacă cu ocazia intervențiilor pentru reparații, revizii, avarii se produc pagube proprietarilor din vecinătatea sistemelor de alimentare cu apă, operatorul are obligația să le plătească acestora despăgubiri, în condițiile legii. Proprietarul terenului afectat de exercitarea dreptului de servitute va fi despăgubit pentru prejudiciile cauzate. Quantumul despăgubirii se stabilește prin acordul părților sau, în cazul în care părțile nu se înțeleg, prin hotărâre judecătorească.

**(3)** Operatorul are obligația să țină evidențe distincte pentru fiecare activitate, având contabilitate separată pentru fiecare tip de serviciu în parte.

**Art.11** Operatorul serviciului de alimentare cu apă, are dreptul:

a) să oprească temporar furnizarea apei fără înștiințarea prealabilă a utilizatorilor și fără să își asume răspunderea față de aceștia, în cazul unor avarii grave a căror remediere nu suferă amânare, care pot produce pagube importante, accidente sau explozii, defecțiuni ale instalațiilor interioare ale utilizatorului sau care afectează buna funcționare a sistemului de alimentare cu apă. În astfel de cazuri, operatorul are obligația de a anunța utilizatorii imediat de situația apărută prin toate mijloacele ce le are la dispoziție;

b) să restricționeze alimentarea cu apă a tuturor utilizatorilor, pe o anumită perioadă, cu înștiințarea prealabilă, în cazul în care apar restricționări justificate la sursa de apă sau la branșarea și punerea în funcțiune a unor noi capacități din cadrul sistemului de alimentare cu apă ori a unor lucrări de întreținere planificate. Aceste restricționări se pot face cu aprobarea autorităților administrației publice locale PODGORIA, cu excepția cazurilor de forță majoră;

c) să încaseze contravaloarea serviciilor furnizate și să aplice penalitățile legale;

d) să întrerupă sau să sisteze furnizarea serviciului de alimentare cu apă, în condițiile legii, cu notificare prealabilă, la utilizatorii care nu și-au achitat facturile pe o perioadă mai mare de 30 de zile calendaristice de la data expirării termenului de plată a facturii sau care nu respectă clauzele contractuale. Aceleași măsuri, inclusiv desființarea branșamentelor, se pot lua față de utilizatorii clandestini, dacă aceștia nu au îndeplinit condițiile impuse de operatori pentru intrarea în legalitate.

e) măsura debransării de la rețeaua publică se poate lua numai în urma unei notificări prealabile adresate utilizatorului restant și se poate pune în aplicare după 5 zile lucrătoare de la data primirii acesteia; transmiterea se poate face prin curier sau prin scrisoare recomandată. Procedura de notificare se va considera îndeplinită și în cazul unui eventual refuz de primire a acesteia din partea utilizatorului.

f) reluarea furnizării serviciului alimentare cu apă se va face în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la efectuarea plății; cheltuielile justificate aferente sistării, respectiv reluării prestării serviciului, se suportă de utilizator.

g) dacă în termen de 3 luni de la data debransării nu se solicită reluarea prestării serviciului de alimentare cu apă, calitatea de utilizator se pierde, iar reluarea prestării serviciului de alimentare cu apă se face ca pentru un nou utilizator, în baza unui nou contract de prestare a serviciului.

h) să solicite ajustarea periodică a prețului, în raport cu modificările intervenite în costuri;

i) să solicite modificarea prețului, în condițiile legii, dacă a intervenit o schimbare semnificativă a echilibrului contractual sau în structura costurilor;

j) să aplice la facturare prețurile/tarifele aprobate de Consiliul local al Comunei PODGORIA;

k) să solicite recuperarea debitelor la instanța competentă, factura emisă pentru serviciile de utilități publice constituind titlu executoriu.

**Art.11** Operatorul serviciului de alimentare cu apă are obligația:

- a) să respecte angajamentele asumate prin contractele de furnizare a serviciilor de apă;
- b) să respecte prevederile regulamentului propriu serviciului de alimentare cu apă aprobat prin hotărâri ale consiliului local al comunei PODGORIA;
- c) să ia măsurile necesare pentru remedierea operativă a defecțiunilor apărute la instalațiile sale, precum și de înlăturare a consecințelor și pagubelor rezultate;
- d) să presteze serviciul de alimentare cu apă la toți utilizatorii cu care a încheiat contracte de furnizare și utilizare a serviciilor;
- e) să servească toți utilizatorii din aria de acoperire pentru care a fost licențiat;
- f) să respecte indicatorii de performanță aprobați de autoritățile administrației publice locale ale comunei PODGORIA;
- g) să furnizeze date despre prestarea serviciului autorităților administrației publice locale, precum și A.N.R.S.C., conform programelor stabilite de acestea;
- h) să aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale prevăzute de normele legale în vigoare pentru achizițiile de lucrări, bunuri și servicii;
- i) să furnizeze apă potabilă și/sau industrială la parametrii de potabilitate impuși de actele normative în vigoare, cu asigurarea valorilor debitelor și a presiunii de serviciu, indiferent de poziția utilizatorului în schema de funcționare;
- j) să întrețină și să verifice funcționarea contoarelor de măsurare a cantităților de apă, în conformitate cu prescripțiile metrologice și să utilizeze pentru sigilare numai sigilii cu serie unică de identificare pentru a preveni sigilarea neautorizată;
- k) să emită factura pentru furnizarea serviciului de alimentare cu apă cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată;
- l) să factureze cantitățile de apă furnizate la valorile măsurate prin intermediul contoarelor, aducând la cunoștința utilizatorului modificările de tarif;
- m) să înregistreze toate reclamațiile și sesizările utilizatorilor, să le verifice și să ia măsurile ce se impun, pentru rezolvarea acestora. La sesizările utilizatorilor formulate în scris, operatorul va răspunde în scris, în termen de maximum 30 de zile calendaristice de la înregistrarea acestora.
- n) să presteze serviciul de alimentare cu apă numai pe baza unui contract încheiat cu utilizatorii serviciului și în conformitate cu prevederile regulamentului propriu serviciului de alimentare cu apă al comunei PODGORIA;
- o) să țină gestiune separată pentru fiecare activitate a serviciului de alimentare cu apă, în vederea stabilirii de prețuri juste în concordanță cu cheltuielile efectuate;
- p) să încheie contracte de asigurare pentru pagubele aduse la infrastructura exploatată în desfășurarea activităților;

q) să dețină toate avizele, acordurile, autorizațiile și licențele necesare prestării activităților specifice serviciului de alimentare cu apă, prevăzute de legislația în vigoare;

r) să presteze serviciul de alimentare cu apă cu respectarea principiilor universalității, accesibilității, continuității și egalității de tratament între utilizatori.

s) să echipeze cu contoare branșamentele utilizatorilor în punctul de delimitare a instalațiilor, în termenele stabilite de Consiliul Local al comunei PODGORIA ;

ș) să respecte obiectivele și țintele prevăzute de actele de reglementare în vigoare din sectorul serviciului de alimentare cu apă.

**Art.12.** Operatorul serviciului de alimentare cu apă, nu răspunde pentru neîndeplinirea serviciului, în cazurile de forță majoră precum:

a) evenimente naturale incontrolabile ( cutremur, erupția unui vulcan, furtună, inundație, incendiu, orice alte catastrofe naturală,etc.)

b) evenimente sociale (război, atentat terorist, lovitură de stat, greve, instituirea stării de necesitate, orice alte evenimente sociale asimilate forței majore, etc);

c) evenimente de natură medicală, sănătate publică, siguranța alimentelor și sanitar veterinar;

d) orice alte cazuri asimilate forței majore în conformitate cu legislația în vigoare.

**Art.13.** Operatorul serviciului de alimentare cu apă nu răspunde pentru neîndeplinirea serviciului ca urmare a lucrărilor de întreținere, reparații, modernizări, extinderi, devieri, branșări noi, schimbări de contoare, dacă operatorul a anunțat utilizatorii despre eventualitatea opririi furnizării apei, specificând data și intervalul de timp în care aceasta va fi oprită. Anunțul de oprire a furnizării apei, prin mass-media și/sau afișare la utilizatori, după caz, în funcție de numărul de utilizatori afectați trebuie făcut înainte, cu un număr de ore stabilit prin contract;

**Art.14.** Utilizatorul serviciului de alimentare cu apă are dreptul:

a) să beneficieze de serviciul de alimentare cu apă la nivelurile stabilite în contract;

b) să primească răspuns în maximum 30 de zile calendaristice la sesizările adresate operatorului cu privire la neîndeplinirea unor condiții contractuale;

c) să conteste facturile când constată încălcarea prevederilor contractuale;

d) să fie anunțat cu cel puțin 24 de ore înainte despre opririle programate sau restricționările în furnizarea serviciului;

e) să fie despăgubit în cazurile încălcării de către operator a clauzelor contractuale care prevăd și cuantifică valorile despăgubirilor în funcție de prejudiciul cauzat;

f) să fie informat despre modul de funcționare a serviciilor de apă despre deciziile luate de autoritățile administrației publice locale, A.N.R.S.C. și de operator privind asigurarea acestor servicii;

g) să aibă montate pe branșamentele proprii ale imobilelor contoare de apă pentru înregistrarea consumurilor.



**Art.15.** Utilizatorul serviciului de alimentare cu apă este obligat:

a) să respecte clauzele contractului de furnizare încheiat cu operatorul serviciului de alimentare cu apă;

b) să asigure folosirea eficientă și rațională a apei preluate din rețeaua de alimentare cu apă, prin încadrarea în normele de consum pe persoană, unitatea de produs sau puncte de folosință, conform debitelor prevăzute în standardele în vigoare;

c) să utilizeze apa numai pentru folosințele prevăzute în contractul de furnizare a serviciilor. În cazul în care utilizatorul dorește să extindă instalațiile sau utilizarea în alte scopuri decât cele pentru care s-a încheiat contractul va înștiința/notifica operatorul/furnizorul despre aceasta. Dacă noile condiții impun, se vor modifica clauzele contractuale;

d) să mențină curățenia și să întrețină în stare corespunzătoare căminul de apometru/contor, dacă se află amplasat pe proprietatea sa;

e) să anunțe imediat după constatare operatorul despre apariția oricărei deteriorări apărute la căminul de apometru, care îl deservește;

f) să permită citirea contorului, dacă acesta este amplasat pe proprietatea sa;

g) să nu utilizeze instalațiile interioare în alte scopuri decât cele prevăzute în contract;

h) să execute lucrările de întreținere și reparații care îi revin, conform reglementărilor legale, la instalațiile interioare de apă pe care le are în folosință, pentru a nu se produce pierderi de apă, sau, în cazul în care, prin funcționarea lor necorespunzătoare, creează un pericol pentru sănătatea publică. Obligația se extinde și la stațiile de hidrofoare, rezervoare, stații de pompare interioare etc., care se află în proprietatea utilizatorului;

i) toți utilizatorii, operatorii economici, care utilizează în procesul tehnologic apă potabilă sunt obligați să furnizeze operatorului informații cu privire la consumurile prognozate pentru o perioadă următoare convenită cu operatorul;

j) să nu execute lucrări clandestine de ocolire a contorului;

k) să nu modifice instalația interioară de distribuție a apei potabile fără avizul operatorului;

l) să nu manevreze vanele din amonte de apometru și să folosească pentru intervenții la instalațiile interioare numai robinetul sau vana din aval de apometru;

m) să nu influențeze în niciun fel indicațiile contorului de apă și să păstreze intactă integritatea acestuia, inclusiv sigiliile;

n) să achite contravaloarea serviciilor furnizate de operator în termen de 15 zile de la emiterea facturii;

**Art.16.** Fapta săvârșită cu intenție contra unei colectivități locale prin otrăvirea în masă, provocarea epidemiilor, infestarea surselor de apă, deteriorarea gravă sau distrugerea totală ori parțială a instalațiilor, utilajelor, echipamentelor și a dotărilor aferente sistemului de alimentare cu apă este considerată act de terorism și se pedepsește potrivit legislației în vigoare.

**Art. 17 (1)** Se aproba sancționarea cu amendă de la 500 lei la 1.000 lei, a următoarelor fapte:

a) refuzul utilizatorilor de a permite operatorului accesul la dispozitivele de măsurare-înregistrare, în scopul efectuării controlului,

înregistrării consumurilor ori pentru executarea lucrărilor de întreținere și reparații;

b) nerespectarea de către utilizatori a termenelor pentru încheierea acțiunii de contorizare individuală la nivel de apartament;

c) branșarea la sistemele de utilități publice fără aviz de branșare eliberat de operator;

d) utilizarea fără contract de furnizare a serviciilor de utilități publice;

e) modificarea neautorizată de către utilizatori a instalațiilor, utilajelor, echipamentelor și a dotărilor aferente sistemelor de utilități publice;

f) nerespectarea indicatorilor de performanță ai serviciului de alimentare cu apă.

(2) Se aproba sancționarea cu amendă de la 10.000 lei la 20.000 lei , a următoarele fapte -constituie contravenție în domeniul serviciilor de utilități publice-:

a) refuzul operatorului de a permite utilizatorilor accesul la dispozitivele de măsurare-înregistrare a consumurilor, când acestea sunt montate în instalația aflată în administrarea sa;

b) întârzierea nejustificată a operatorului de a branșa noi utilizatori, precum și impunerea unor soluții de branșare inadecvate din punct de vedere tehnico-economic și neconforme actelor normative în vigoare și reglementărilor stabilite de autoritățile naționale de reglementare competente;

c) sistarea nejustificată a serviciului sau refuzul de a realimenta utilizatorii după achitarea la zi a debitelor restante.

d) neurmărirea de către primar a întocmirii regulamentului propriu al serviciului și a caietului de sarcini în termen de 90 de zile de la aprobarea regulamentului-cadru al serviciului și a caietului de sarcini-cadru;

e) refuzul utilizatorilor de a permite operatorului accesul la dispozitivele de măsurare-înregistrare, în scopul efectuării controlului, înregistrării consumurilor ori pentru executarea lucrărilor de întreținere și reparații;

f) orice intervenție neautorizată a utilizatorului asupra elementelor componente ale sistemului public de alimentare cu apă și de canalizare;

g) împiedicarea de către utilizator, în orice mod, a accesului operatorului la căminele de racord, pentru prelevarea de probe de monitorizare a apelor uzate;

h) împiedicarea de către utilizator, în orice mod, a accesului operatorului la instalațiile de preepurare, în scopul efectuării controlului;

i) refuzul operatorului de a încheia, în condițiile Legii 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată cu modificările și completările ulterioare, contracte de furnizare/prestare a serviciului cu utilizatorii individuali din imobilele de tip condominiu;

j) nerespectarea prevederilor art. 44 alin. (2<sup>1</sup>) din Legea 51/2006 a serviciilor de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(3) Constituie contravenție nerespectarea de către utilizatori a prevederilor art. 31 alin. (14) din Legea 241/2006 a serviciului de alimentare

cu apă și de canalizare, republicată cu modificările și completările ulterioare și se sancționează cu amendă de la 2.000 lei la 4.000 lei.

(4) Se aproba sancționarea cu amendă de la 20.000 lei la 50.000 lei următoarele fapte:

a) încălcarea de către operator a prevederilor reglementărilor tehnice și/sau comerciale, inclusiv a reglementărilor-cadru ale serviciilor de utilități publice stabilite de autoritățile de reglementare competente, precum și nerespectarea condițiilor asociate licențelor;

b) refuzul operatorului de a pune la dispoziția autorităților de reglementare competente datele și/sau informațiile solicitate ori furnizarea incorectă și incompletă de date și/sau informații necesare desfășurării activității acestora;

c) furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice în afara parametrilor tehnici și/sau calitativi adoptați prin contractul de furnizare/prestare ori a celor stabiliți prin normele tehnice și/sau comerciale adoptate de autoritatea de reglementare competentă;

d) nerespectarea de către operator a termenelor-limită stabilite pentru încheierea acțiunii de contorizare la bransamentele utilizatorilor;

e) nerespectarea de către unitatea administrativ-teritorială PODGORIA a dispozițiilor Legii 51/2006 a serviciilor publice, republicată cu modificările și completările ulterioare și a celorlalte reglementări specifice serviciilor de utilități publice ori neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a măsurilor dispuse de autoritățile de reglementare competente.

f) nerespectarea de către autoritățile administrației publice locale a obligațiilor prevăzute la art. 5 alin. (3) și (7) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor publice, republicată cu modificările și completările ulterioare

(5) Se aproba sancționează cu amendă de la 30.000 lei la 50.000 lei următoarele fapte:

a) refuzul operatorului de a se supune controlului și de a permite verificările și inspecțiile prevăzute prin reglementări sau dispuse de autoritatea de reglementare competentă, precum și obstrucționarea acesteia în îndeplinirea atribuțiilor sale;

b) neaplicarea măsurilor stabilite cu ocazia activităților de control;

c) furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice de către operatorii fără licență eliberată potrivit prevederilor din Legea nr. 51/2006 a serviciilor publice, republicată cu modificările și completările ulterioare;

d) furnizarea/prestarea serviciilor de utilități publice fără hotărâre de dare în administrare;

e) practicarea unor prețuri și/sau tarife neaprobată sau mai mari decât cele aprobate de autoritățile administrației publice locale ale comunei PODGORIA sau de autoritatea de reglementare competentă, după caz, în baza metodologiilor stabilite de autoritățile de reglementare competente;

f) încheierea de către autoritățile contractante a contractelor de delegare a gestiunii serviciilor de utilități publice fără respectarea prevederilor prezentei legi și/sau a legislației specifice fiecărui serviciu;

g) aprobarea obiectivelor de investiții publice aferente infrastructurii tehnico-edilitare a serviciilor de utilități publice fără

respectarea documentațiilor de urbanism, amenajarea teritoriului și de protecția mediului, adoptate potrivit legii;

h) nerespectarea de către operatori a normelor privind protecția igienei publice și a sănătății populației, a mediului de viață al populației și a mediului;

i) furnizarea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare fără aprobarea autorităților administrației publice locale prin hotărâre de dare în administrare;

j) darea în administrare de către autoritățile administrației publice locale a serviciului de alimentare cu apă și a infrastructurii tehnico-edilitare aferente unui furnizor fără licență, cu excepția contractelor atribuite potrivit art. 22.din Legea 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

l) nesolicitarea de către operatori a acordării licenței, în termen de 90 de zile de la data aprobării hotărârii de dare în administrare.

(5) Constituie infracțiune în domeniul serviciilor de utilități publice și se pedepsește potrivit prevederilor Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, dacă sunt săvârșite cu intenție, următoarele fapte:

a) furtul de apă din sistemul public de alimentare cu apă;

**Art.18.** Constatarea contravențiilor prevăzute la art. 17 și aplicarea sancțiunilor se fac, conform competențelor stabilite autorității publice locale, de reprezentantul împuternicit al primarilor – desemnat prin dispoziția sa.

(2) În vederea constatării contravențiilor prevăzute la art.17, reprezentanții împuterniciți prevăzuți la alin. (1) au acces, dacă acest lucru se impune, în condițiile legii, în clădiri, încăperi, la instalații și în orice alt loc, unde au dreptul să verifice instalațiile de utilizare, precum și să execute măsurători și determinări. Atât Operatorul cât și utilizatorii sunt obligați să pună la dispoziție reprezentanților împuterniciți documentele cu privire la serviciu.

(3) Organele de poliție sunt obligate să acorde, la cerere, sprijin reprezentanților împuterniciți.

(4) Dispozițiile referitoare la contravenții, prevăzute la art.17 și la alin. (1) ale prezentului articol, se completează cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.19 (1)**Indicatorii de performanță ai serviciului de alimentare cu apă ai comunei PODGORIA sunt cei aprobați prin hotărârea consiliului local al comunei PODGORIA, în conformitate cu **Anexa nr. 1** la prezenta hotărâre, parte integrantă din aceasta;

(2) Penalitățile și sancțiunile aplicabile operatorului pentru nerespectarea de către acesta a indicatorilor de performanță ai serviciului de alimentare cu apă sunt prevăzute în **Anexa nr.2** la prezenta hotărâre, parte integrantă din aceasta.

(3) Compensații pentru îndeplinirea obligației de serviciu public, nu se acordă.

(4) În termen de maxim 6 luni de la adoptarea prezentei hotărâri, operatorul serviciului de alimentare cu apă al U.A.T. comuna PODGORIA pentru activitățile pentru care are hotărâre de dare în administrare, va inventaria toți utilizatorii de pe raza teritorial administrativă a comunei

PODGORIA și va încheia contractele de prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

(5) Prețurile și tarifele practicate pentru furnizarea serviciului de alimentare cu apă, la data prezentei hotărâri sunt cele prevăzute în **Anexa nr.3** la prezenta hotărâre, parte integrantă a acesteia;

(6) Operatorul este obligat ca până la obținerea avizelor A.N.R.S.C. pentru prețul la apa potabilă, să mențină prețurile aprobate de către autoritățile administrației publice locale Podgoria prin hotărâre ale acesteia.

**Art.20** Operatorul are obligația de a solicita și de a obține eliberarea licenței în termen de 90 de zile de la data aprobării prezentei hotărâri.

**Art.21** Fișele de post ale lucrătorilor “CONSILIUL LOCAL PODGORIA-SERVICIUL APĂ CANALIZARE SALUBRIZARE”, serviciu public de interes local, specializat, cu personalitate juridică, în subordinea consiliului local al comunei PODGORIA, județul BUZĂU, operator al serviciului de alimentare cu apă, vor fi întocmite/modificate corespunzător de către seful de serviciu – cu aprobarea Primarului comunei Podgoria.

**Art.22** Finanțarea cheltuielilor de operare necesare funcționării și exploatării serviciului public de alimentare cu apă se asigură prin încasarea de la utilizatori, pe baza facturilor emise de operator, a contravalorii serviciilor furnizate/prestate.

**Art.23 (1)** Finanțarea investițiilor pentru înființarea, dezvoltarea, reabilitarea și modernizarea sistemelor de alimentare cu apă și de canalizare intră în competența autorităților administrației publice locale PODGORIA sau/și Operatorului serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

(2) Finanțarea lucrărilor de investiții și asigurarea surselor de finanțare se realizează în conformitate cu prevederile din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare și Legii 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată cu modificările și completările ulterioare;

(3) Înființarea, dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din bugetul local se face numai pe baza hotărârilor consiliului local al U.A.T. comuna PODGORIA;

(4) Strategia și Planul de investiții pentru sistemul public de alimentare cu apă și de canalizare al comunei PODGORIA va fi aprobată de către Consiliul Local al comunei PODGORIA prin hotărâre la propunerea primarului și va include investiții în infrastructura proprie și investiții în modernizarea, extinderea și dezvoltarea suprastructurii de alimentare cu apă și de canalizare și altele;

(5) Finanțarea și realizarea investițiilor aferente sistemului de alimentare cu apă și de canalizare al comunei se face cu respectarea legislației în vigoare privind inițierea, fundamentarea, promovarea și aprobarea investițiilor publice, în temeiul următoarelor principii:

a) promovarea rentabilității și eficienței economice;

b) păstrarea veniturilor realizate din aceste activități la nivelul colectivităților locale și utilizarea lor pentru dezvoltarea serviciului și a infrastructurii tehnico-edilitare aferente;

c) întărirea autonomiei fiscale a unităților administrativ-teritoriale pentru crearea mijloacelor financiare necesare în vederea funcționării serviciului;

d) întărirea autonomiei locale privind contractarea și garantarea unor împrumuturi interne sau externe necesare pentru finanțarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciului, în condițiile legii;

e) respectarea legislației în vigoare privind achizițiile publice;

f) respectarea dispozițiilor legale referitoare la calitatea și disciplina în construcții, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului;

(6) Bunurile realizate în cadrul programelor de investiții ale unității administrativ-teritoriale aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale, dacă sunt finanțate din fonduri publice;

(7) Obiectivele de investiții publice specifice infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, ce implică fonduri de la bugetul local al comunei PODGORIA, transferuri de la bugetul de stat sau fonduri comunitare, promovate de autoritățile administrației publice locale PODGORIA, se nominalizează în listele anuale de investiții anexate la bugetul local și se aprobă odată cu acesta prin hotărâri ale autorității deliberative a U.A.T comuna PODGORIA, județul BUZĂU;

(8) Obiectivele de investiții menționate la alin. (7) se realizează cu respectarea prevederilor legale în vigoare privind elaborarea, avizarea și aprobarea documentațiilor de execuție, a prevederilor legale în vigoare privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, precum și a documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului aprobate conform legii;

(9) Finanțarea cheltuielilor de capital pentru realizarea obiectivelor de investiții publice ale unităților administrativ-teritoriale, aferente sistemelor de utilități publice, se asigură din următoarele surse:

a) fonduri de la bugetul local;

b) credite bancare, ce pot fi garantate de unitățile administrativ-teritoriale, de statul român sau de alte entități specializate în acordarea de garanții bancare;

c) fonduri nerambursabile obținute prin aranjamente bilaterale sau multilaterale;

d) fonduri speciale constituite pe baza unor taxe, instituite la nivelul autorităților administrației publice locale, potrivit legii;

e) fonduri transferate de la bugetul de stat, ca participare la cofinanțarea unor programe de investiții realizate cu finanțare externă, precum și din bugetele unor ordonatori principali de credite ai bugetului de stat;

f) fonduri puse la dispoziție de utilizatori;

g) alte surse, constituite potrivit legii.

(10) Administrarea bunurilor aparținând domeniului public sau privat al Consiliului Local, aferente sistemelor de alimentare cu apă, se face cu diligența unui bun proprietar.

**Art.24** Cu data prezentei, orice prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

**Art.25** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul comunei Podgoria, precum și serviciul "CONSILIUL LOCAL PODGORIA - SERVICIUL APĂ CANALIZARE SALUBRIZARE".

**Art.26** Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica, respectiv se comunica Primarului comunei Podgoria, celor nominalizati cu ducerea la indeplinire si se comunica Institutiei Prefectului, Judetul Buzau in vederea exercitarii controlului la legalitate.

**Podgoria**

**Nr. 40**

**Data : 31.08.2023**

**Presedinte de sedinta,**

David Rodica

**Contrasemneaza,**

**Secretar general,**

Rapeanu Violeta

*Această hotărâre a fost adoptată de către Consiliul Local al comunei Podgoria în ședința ORDINARA din data de 31.08.2023, cu respectarea prevederilor art. 139 alin.(1) și alin. (3) lit a) corob. cu art. 5 lit. cc) (majoritate absolută) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 11(unsprezece) voturi pentru, 0(zero) voturi abținere și 0(zero) voturi împotriva, din numărul total de 13(treisprezece) consilieri locali validați în funcție și 11(unsprezece) consilieri locali prezenți la ședința.*