

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "Inființare sistem de alimentare cu apă în satul Plesești, comuna Podgoria, județul Buzău" - APĂ

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	14,212.28	2,700.33	16,912.61
	TOTAL CAPITOL 2	14,212.28	2,700.33	16,912.61
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	0.00	5,000.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	170,787.41	32,449.61	203,237.02
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	84,000.00	15,960.00	99,960.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	8,787.41	1,669.61	10,457.02
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	53,000.00	10,070.00	63,070.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	5,000.00	950.00	5,950.00
3.7	Consultanță	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.8	Asistență tehnică	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	TOTAL CAPITOL 3	255,787.41	47,649.61	303,437.02
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,665,991.66	316,538.42	1,982,530.08
4.1.1	Pentru care exista standard de cost	1,665,991.66	316,538.42	1,982,530.08
4.1.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	33,650.37	6,393.57	40,043.94
4.2.1	Pentru care exista standard de cost	33,650.37	6,393.57	40,043.94
4.2.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	373,893.00	71,039.67	444,932.67
4.3.1	Pentru care exista standard de cost	373,893.00	71,039.67	444,932.67
4.3.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.5.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00

4.5.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
4.6.1	Pentru care exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
4.6.2	Pentru care nu exista standard de cost	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	2,073,535.03	393,971.66	2,467,506.69
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	71,375.01	13,561.25	84,936.26
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	64,886.37	12,328.41	77,214.78
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	6,488.64	1,232.84	7,721.48
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	19,566.15	0.00	19,566.15
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	8,893.70	0.00	8,893.70
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,778.74	0.00	1,778.74
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8,893.70	0.00	8,893.70
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	90,941.15	13,561.25	104,502.40
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	2,434,475.87	457,882.85	2,892,358.72
	Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	1,778,740.68	337,960.73	2,116,701.41

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	2,892,358.72
buget de stat	2,684,477.24
buget local	207,881.48

Preturi fără TVA	Cu standard de cost	Fara standard de cost
Valoare CAP. 4	2,073,535.03	0.00
Valoare investitie	2,434,475.87	0.00
Cost unitar aferent investiției	5,981.51	0.00
Cost unitar aferent investiției (EURO)	1,208.75	0.00

Data	9/10/2021
Curs Euro	4.9485
Valoare de referință standard de cost (locuitor,	407

Beneficiar:
Comuna Podgoria

Proiectant:
S.C. SPC ELITE CONSULTING S.R.L.



Presedinte de sedinta,

Secretar general,

David Rodica

Rapeanu Violeta